

Een voorbeeld						
Risicoklassen die gelden bij het opstellen van deze voorwaarden. Florius kan de indeling van de risicoklassen en de daarbij behorende rentepercentages altijd aanpassen	NHG	Minder dan of gelijk aan 55% van de waarde van de woning	Meer dan 55% en minder dan of gelijk aan 65% van de waarde van de woning	Meer dan 65% en minder dan of gelijk aan 85% van de waarde van de woning	Meer dan 85% en minder dan of gelijk aan 95% van de waarde van de woning	Meer dan 95% van de waarde van de woning
Rentepercentage (voorbeeld)	4,7%	4,8%	4,8%	5,0%	5,4%	5,8%
<p>U koopt een woning. De waarde van de woning is EUR 200.000. U leent EUR 220.000. Dat is 110% van de waarde van de woning. U betaalt dan het rentepercentage dat geldt voor leningen van meer dan 95% van de waarde van de woning. Dat is in dit voorbeeld 5,8%. Stel dat u niet EUR 220.000 leent, maar EUR 180.000. Dat is 90% van de waarde van de woning. In dit voorbeeld zou u 5,4% rente betalen.</p>						